

## **PROVOZNÍ ŘÁD PLACENÉHO NEHLIDANÉHO PARKOVIŠTĚ PANSKÝ DVŮR TELČ S.R.O.**

### **1. PROVOZOVATEL**

Panský dvůr Telč s.r.o.  
sídlo: Purkyňova 648/125, Brno 612 00  
IČ: 49976125 DIČ: CZ49976125

### **2. PODMÍNKY PARKOVÁNÍ**

Provozní řád upravuje vzájemná práva a povinnosti mezi provozovatelem parkoviště a řidiči motorových vozidel, kteří budou za úplatu dočasně užívat parkovací místa.

Provozní řád vychází z platné právní úpravy, zejména zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění a zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

Smlouva o poskytování parkovacího stání: Smluvní vztah mezi provozovatelem a zákazníkem vzniká konkludentně vždy na dobu určitou, a to odstavením motorového vozidla na parkovišti a zaniká okamžikem opuštění stání a výjezdu motorového vozidla z parkoviště.

Předmětem smluvního vztahu mezi provozovatelem a zákazníkem je poskytnutí místa stání pro motorové vozidlo na parkovací ploše a závazek zákazníka uhradit provozovateli cenu za parkování dle aktuálně platného ceníku služeb provozovatele.

Užívat nechráněné parkovací místo může jen zákazník, který akceptuje tento provozní řád a ceník a tím uzavřel dohodu o poskytnutí nechráněného parkovacího místa.

Panský dvůr Telč s.r.o. využívá k prevenci ochrany svých zákazníků, svého majetku a jejich majetku, kamerový systém; návštěvník umístěním dopravního prostředku na parkoviště vyjadřuje souhlas s pořizováním kamerového záznamu a případné využití záznamu pro potřeby Policie ČR. Provozovatel neodpovídá za škodu na vozidle, případně předmětech v něm uložených ve smyslu ustanovení § 2945 zák. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Pro uživatele parkoviště je tento provozní řád závazný vjezdem do prostor parkoviště, s tím, že vedle provozního řádu je uživatel parkoviště povinen dbát i pokynů provozovatele.

### **3. V AREÁLU PARKOVIŠTĚ JE ZAKÁZÁNO:**

- - Používání otevřeného ohně
- - Odkládání a skladování předmětů všeho druhu, zvláště předmětů z hořlavých materiálů
- - Čerpání do nádrží vozidel, provádění oprav, vyměňování oleje, vypouštění oleje, nabíjení akumulátorů, vypouštění chladicích kapalin, mytí vozidel atd.
- - Ponechání motoru v běhu po delší dobu, obtěžování spaliny z motoru, obtěžování hlukem motoru, obtěžování klaksonem
- - Vjezd a parkování vozidla s netěsnící nádrží či jiným poškozením ohrožujícím provoz parkoviště
- - Vjezd a parkování vozidla, které není v řádném technickém stavu a nespĺňujícího technické předpisy
- - Parkování vozidel v jízdních pružích, před východem a výjezdem z parkoviště, to vše vzhledem k nebezpečí narušení provozu
- - Pohyb osob po udržovaných travnatých plochách, chůze je možná pouze po zpevněné komunikaci
- - Pohyb osob na kolečkových bruslích a skateboardech
- - Provozovat zkušební jízdy autoškol
- - Lezení či sezení na opěrných zdech
- - Provozovat jakoukoliv jinou činnost nesouvisející s parkováním, bez souhlasu provozovatele, jako stánkový prodej, shromažďovací akce, umělecké produkce, sázky a loterie, reklamní činnost (včetně zákazu umístování letáků za stěrače vozidel), apod.
- - Parkování vozidel s reklamou na vozidle, bez předchozího písemného souhlasu provozovatele. Lze dohodnout za poplatek 1.000,-/hod.

#### 4. PRAVA A POVINNOSTI PROVOZOVATELE:

Provozovatel odpovídá za:

- - Viditelné umístění ceníků za parkovací služby, provozní doby a provozního řádu parkoviště
- - Provozovatel a správce pověřený provozem upozorní návštěvníky, že parkoviště není hlídáno a provozovatel ani obsluha pověřená provozovatelem nezajišťují ochranu a ostrahu zaparkovaných dopravních prostředků. Přítomná obsluha zajišťuje pouze provoz, ochranu a ostrahu majetku provozovatele. Provozovatel ani obsluha neodpovídá za parkující dopravní prostředky nebo jejich obsah.
- - Parkoviště nelze využívat přes noc bez předchozího souhlasu provozovatele. Takto zaparkování návštěvníci, budou v případě přítomnosti upozorněni či bude zavolána Policie ČR, pro neoprávněné využívání soukromého pozemku.

Obsluha pověřená provozem je oprávněna:

- - Vybírat parkovné (dle platného ceníku)
- - Požadovat po návštěvnících plnění jejich povinností vyplývajících z tohoto provozního řádu
- - Odmítnout umístit na parkoviště dopravní prostředek, ze kterého uniká PHM, olej či jiné kapaliny, či jinak ohrožuje čistotu či bezpečnost na parkovišti
- - Odmítnout k parkování dopravní prostředek, který není řádně zabezpečen proti odcizení
- - Odmítnout k parkování dopravní prostředek při plném obsazení parkovacích míst
- - Vydávat návštěvníkům pokyny související s parkováním na parkovišti ve smyslu tohoto provozního řádu
- - Určovat konkrétní parkovací místa pro jednotlivá parkující vozidla, tak aby byla plocha parkoviště optimálně využita. Míru optimálního využití parkovací plochy určuje pověřená obsluha
- - Odmítnout jednání s osobami podnapilými či agresivními
- - V případě ilegálně parkovaného vozidla neprodleně informovat vedení Panský dvůr telč s.r.o. za účelem oznámení Policii ČR a jeho odtahu

#### 5. PRAVA A POVINNOSTI ZÁKAZNÍKA

Zákazník je povinen:

- - Seznámit se a dodržovat provozní řád parkoviště
- - Dbát pokynů pracovníka parkoviště
- - Umístit dopravní prostředek tak, aby nevzniklo žádné nebezpečí a aby nepřekáželo jinému vozidlu (motocyklu) v parkování, provozu či manipulaci
- - Zabezpečit dopravní prostředek tak, aby nedošlo ke škodě na dopravním prostředku a ostatních věcech zákazníka a třetích osob, zejména jej zabezpečit proti krádeži včetně předmětů v něm uložených
- - V uzamčeném vozidle odstaveném na parkovišti je zakázáno ponechávat osoby a zvířata.
- - Zákazník je povinen zaparkovat dopravní prostředek pouze na místech, která jsou pro parkování určena
- - V případě havárií nebo nutných stavebních úprav v prostorách parkoviště přemístit nebo strpět přemístění vozidla
- - Zákazník je dále povinen chovat se na parkovišti slušně a korektně, zejména se vystríhat poškozování majetku a zařízení parkoviště a okolo parkujících vozidel, či napadání a obtěžování obsluhy pověřené dozorem
- - Vozidla umístěna na parkovišti musí být v řádném technickém stavu a musí být schválena k používání v provozu. Zákazník odpovídá v plném rozsahu za všechny škody, které případně způsobí v prostorách parkoviště.

#### 6. DAŇOVÝ DOKLAD

- Daňový doklad za uhrazené parkovné si může zákazník stáhnout na internetovém portálu „DOKLAD ONLINE“ na i adrese: [www.dokladonline.eu](http://www.dokladonline.eu)

V Telči dne 18.8.2023

Ing. Michal Štefl, MBA